

Årsredovisning

Samfällighetsföreningen Paulina

716406-6529

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Paulina får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Tilläggsupplysningar	6 - 7
- Underskrifter	7

Fb 1/2 1/2 1/2

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Paulina får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31.

Allmänt om verksamheten

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under vintern har styrelsen låtit utföra grenbeskäring på ett flertal av trädgårdens träd. Detta för att träden ska hållas friska och fina och för att minska skaderisken vid storm.

I syfte att byta ut trasig gungställning och att möta gällande EU-krav för lekplatsutrustning, har styrelsen under hösten upphandlat anläggningsarbete för ny gungställning - arbetsstart mars 2016.

Styrelsen har under vintern genomfört upphandling för lagnings- och renoveringsarbete av samtliga skarvar på gemensamhetsanläggningens hängrännor - arbetsstart mars 2016.

Enligt beslut från årsstämma 2015 har styrelsen genomfört registreringen av reviderade stadgar hos Lantmäteriet.

Under året har styrelsen följt upp likvidationen av Örestrands Brf.

Under året genomförde styrelsen 5 medlemsevenemang: kräftskriva på gröningen, trädgårdsträff för medlemmar, glöggafton vid granen, samt vår- och höststädning i trädgården.

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	1501-1512	1401-1412	1301-1312	1201-1212	1101-1112
Nettoomsättning	1 189	1 188	1 640	2 115	1 849
Resultat efter finansiella poster	427	33	2 897	-153	-60
Soliditet %	52	46	73	-196	-117
Balansomslutning	5 558	5 352	3 326	234	262
Kassalikviditet %	158	112	641	9	11

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 471 172
Årets resultat	427 064
<i>Summa</i>	<i>2 898 236</i>

Förslag till disposition:

Reparationsfond	677 058
Balanseras i ny räkning	2 221 178
<i>Summa</i>	<i>2 898 236</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balanräkningar med tilläggsupplysningar.

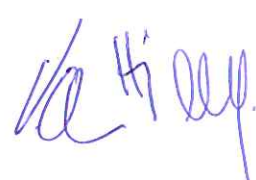
F.B. McKelvey

RESULTATRÄKNING

1

	2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 188 999	1 188 345
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 188 999	1 188 345
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-497 332	-941 781
Personalkostnader	-28 388	-22 341
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-171 526	-133 679
Summa rörelsekostnader	-697 246	-1 097 801
Rörelseresultat	491 753	90 544
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 690	-57 449
Summa finansiella poster	-64 689	-57 449
Resultat efter finansiella poster	427 064	33 095
Resultat före skatt	427 064	33 095
Årets resultat	427 064	33 095



F.B. 

BALANSRÄKNING

1

		2015-12-31	2014-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	200 000	200 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 907 295	4 678 821
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 107 295</i>	<i>4 878 821</i>
Summa anläggningstillgångar		5 107 295	4 878 821
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 674	42 360
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>15 675</i>	<i>42 360</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		435 048	430 415
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>435 048</i>	<i>430 415</i>
Summa omsättningstillgångar		450 723	472 775
SUMMA TILLGÅNGAR		5 558 018	5 351 596

		2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital	5		
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 471 172	2 438 077
Årets resultat		427 064	33 095
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 898 236	2 471 172
Summa eget kapital		2 898 236	2 471 172
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 291 650	2 458 330
Summa långfristiga skulder		2 291 650	2 458 330
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 297	67 406
Övriga skulder		85 981	10
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		260 854	354 678
Summa kortfristiga skulder		368 132	422 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 558 018	5 351 596
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

F.O.

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning för mindre ekonomiska föreningar.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden som är 30 år. Avskrivningsprocent som används är 3,33.

Not 2	Personal	2015	2014
	<i>Löner, ersättningar och sociala kostnader</i>		
	Löner och ersättningar	22 284	17 000
	Sociala kostnader *	6 104	5 341
	<i>Totala löner, ersättningar och sociala kostnader</i>	<i>28 388</i>	<i>22 341</i>

Avser styrelsearvode

Not 3	Byggnader och mark	2015-12-31	2014-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
	Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
	Redovisat värde	200 000	200 000

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2015-12-31	2014-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 812 500	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	400 000	4 812 500
	Utgående anskaffningsvärden	5 212 500	4 812 500
	Ingående avskrivningar	-133 679	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-171 526	-133 679
	Utgående avskrivningar	-305 205	-133 679
	Redovisat värde	4 907 295	4 678 821

Not 5 Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	677 059	1 761 018	33 095	2 471 172
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>				
Utdelning		33 095	-33 095	0
Årets resultat			427 064	427 064
Belopp vid årets utgång	677 059	1 794 113	427 064	2 898 236

Not 6 Förfallotid långfristiga skulder

2015-12-31 2014-12-31

Inom 1 år	83 340	83 340
Mellan 2-5 år	333 360	333 360
Över 5 år	1 958 290	2 041 630
	2 374 990	2 458 330

UNDERSKRIFTER

Limhamn 2016-03-30

Fredrik Byrfors
Kassör

Victor Ollén

Elisabeth André

Min revisionsberättelse har lämnats

Göran Clemmedson
Auktoriserad revisor

Henrik Jensfelt
Styrelseordförande

Maria Makri Brodde